

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA KAPINIŲ TAKO IR KITOS INFRASTRUKTŪROS ĮRENGIMO DARBAI

Kapinių tako ir apšvietimo įrengimo darbai Mažeikių miesto kapinėse, Sedos gatvėje I DALIS

1. Objektas: *Kapinių tako ir apšvietimo įrengimo darbai Mažeikių miesto kapinėse, Sedos gatvėje.*
2. Užsakovas: Mažeikių rajono savivaldybės administracija, Laisvės g. 8, Mažeikiai.
3. Statinio kategorija: I gr. nesudėtingas statinys.
4. Vieta: Sedos g 26A., Mažeikiai, Mažeikių r. sav.
5. Lėšų pobūdis: Mažeikių rajono savivaldybės lėšos.
6. Trumpa objekto charakteristika:

Planuojama įrengti pėsčiųjų taką ir apšvietimą Mažeikių miesto kapinėse Sedos gatvėje Mažeikių mieste. Numatomas pėsčiųjų tako ilgis apie 290 m., plotis – 2 m, šviestuvų kiekis – 13 vnt.

7. Pėsčiųjų tako (toliau -Takas) įrengimo aprašymas:

Sedos gatvėje esančiose miesto kapinėse (šios specifikacijos 1 priedas) įrengiamas naujas betono trinkelį Takas, demontuojamas apie 4 cm storio, 2 m pločio, 270 m ilgio asfaltbetonio dangos senas takas. Atliekami žemės darbai (grunto kasimas, transportavimas, paviršių planiravimas, grunto tankinimas vibroplokštėmis ir volu). Įrengiamas šalčiui nejautrus sluoksnis 21 cm, taip pat įrengiamas 15 cm skaldos pasluoksnis (fr. 0/45, $E_v \geq 100$ MPa) ir 3 cm Tako pasluoksnis iš akmens atsijų, sutankinamas. Įrengiami Tako bortai 80x200x1000 mm iš abiejų pusių ir betono trinkelės 6 cm storio. Įrengus trinkeles, tarpai užpildomi smėliu ar kitu tinkamu mišiniu. Tako bortai turi būti aukščiau nei trinkelės ne mažiau kaip 5 cm nuo nuokalnės pradžios (nuo kapinėse šalia tako esančios koplyčios pastato vietos (likus apie 100 m iki tako pabaigos), nes jų funkcija bus lietaus nuvedimas prasidedančioje nuokalnėje. Už kapinių tvoros (pasibaigus takui) pratęsti Tako įrengimą iki viešojo tualetų ribos, įrengiant sustiprintą pagrindą ir sudedant 2 m pločio ir apie 20 m ilgio ruože 8 cm storio trinkeles, nes ši dalis kerta pravažiuojamą žvyro dangos kelią (iki žalienu aikštelių, ar kapinių lankytojų, tačiau eismas nėra intensyvus).

8. Apšvietimo įrengimo darbai

Šalia Tako, demontuojami 11 vnt. esantys seni šviestuvų stovai (demontuojant turi būti išsaugomi senieji šviestuvų stovai ir gaubtai (nesulaužomi ir nesudaužomi) ir perduodami Užsakovo atstovui – Mažeikių seniūnijai. Perdavimui šviestuvai išnešami iš kapinių, sudedami už kapinių tvoros Aitvaro gatvėje ir tą pačią dieną informuojamas Užsakovo atstovas, kad gali išvežti senus šviestuvų stovus ir gaubtus. Įrengiami nauji parko šviestuvai 13 vnt.

Iškasamos 1 m gylio tranšėjos, paklojami kabelių apsaugos gofruoti plastikiniai vamzdžiai, tinkantys lauko sąlygoms, virš kabelių įrengiamos signalinės juostos, paklojami kabeliai gofruotuose vamzdžiuose, sumontuojami 13 vnt. gnybtų dėžučių, sumontuojami 13 vnt. parko šviestuvų stovų/atramų ant gelžbetoninių pamatų, įrengiami įžeminimo juostinio plieno laidininkai, kurie pritvirtinami prie konstrukcijų gręžiant skylės, atliekami įžeminimo kontūro varžos, grandinės „fazė – nulys“ tariosios varžos ir įžemiklio varžos srovės sklidimui matavimai. Sujungiami led apšvietimo 40 W galingumo (tinkantys E27 lizdai) šviestuvai ir sudedami gaubtai. Šviestuvų stovų ir gaubtų pavyzdys bei techninių parametrų reikalavimai pridedami (šios specifikacijos 2 priedas).

9. Statybos darbus atlikti vadovaujantis Statybos techninio reglamento aktualia redakcija ir kitais norminiais reikalavimais, t. y. Lietuvos Respublikos galiojančiais įstatymais, norminiais teisės aktais, standartais, techniniais reglamentais, taikomais tokiems darbams atlikti pagal pateiktą darbų kiekių žiniaraštį ir techninę specifikaciją.

10. Vykdamas darbus, maksimaliai išsaugoti teritorijoje esančius medžius, neplanuojama pašalinti nė vieno medžio, nes Takas įrengiamas vietoj esančio senojo.
11. Rangovas darbų laikotarpiu privalo laikytis privalomųjų saugos darbe reikalavimų.
12. Rangovas parengia supaprastintą darbų aprašą ir kadastrinių matavimų bylą su patikra bei patikslina žemės sklypą, susijusią su atliktais darbais ir perduoda Užsakovui 1 egz. ir USB laikmenoje.
13. Darbai turi būti priduoti, pasirašant darbų perdavimo – priėmimo aktą.
14. Statybos metu Rangovas sulaužęs, ar kitaip pažeidęs kitus inžinerinius statinius, privalo atstatyti visus pažeidimus į ne prastesnės būklės nei buvo iki statybos pradžios savo lėšomis.
15. Rangovas pateikia Užsakovui medžiagų atitikties deklaracijas, naudojimo ir priežiūros instrukcijas (lietuvių kalba).
16. Visi gaminiai, medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus, turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka.
17. Atliekami aplinkos sutvarkymo darbai: visas demontavimo ir darbų atlikimo metu susidariusias atliekas pašalina Rangovas, vadovaujantis atliekų tvarkymo taisyklėmis. Privalo utilizuoti darbų metu susidariusias atliekas savo sąskaita. Atlikus Tako ir apšvietimo įrengimą, Rangovas privalo sutvarkyti teritoriją (negali likti duobių, grunto krūvų, atliekų ir pan.). Teritorija turi būti išlyginta, švari ir tvarkinga, jokie papildomi mokėjimai už šiuos darbus nebus atliekami. Rangovas visa tai įvertina, teikdamas pasiūlymą.
18. Atliekamas žaliasis pirkimas. Pirkimas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymo Nr. D1-508 „Dėl Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdamas žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ 4.4.4.3 papunkčio nuostatomis.
19. Rangovas privalo laikytis Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdamas žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo reikalavimų. Užsakovui pareikalavus, pateikti aplinkosauginės produktų deklaracijas pagal standartus.
20. Visų darbų atlikimo terminas 6 mėn.

Rengėjas:

Mažeikių seniūnė Alina Čekienė

2025-09-19



KAAS vieta kapinēse (elektros apskaita)



Rekomendacinio vaizdo šviestuvai su stovu

Reikalavimai šviestuvams ir jų stovams/stulpams

Šviestuovo stovo matmenys: ne mažiau Ø354

Galimas aukštis: ne mažiau 3000 mm ir ne daugiau kaip 3200 / gali būti pailginti iki 4000mm

Stovo pagrindas ir visos dekoratyvinės detalės pagamintos iš ketaus, stulpas iš cinkuoto metalo. Metalas gruntuojamas antikorozinio miltelinio cinko gruntu ir dažoma milteliniais dažais standartine spalva.

Stulpas sudarytas gali būti iš dviejų segmentų, kurių skersmuo ne mažiau 89 mm ir 60 mm, sienelės storis ne mažiau 3,6 mm. Tvirtinimas su ankeriu į betoninį pamatą ar kitu tinkamu būdu.

Šviestuvai:

Techninė informacija:

- Izoliacijos klasė: I
- Apsaugos laipsnis: IP65
- Apsauga nuo UV spindulių
- Cokolis: E27 (keraminis)
- Korpusas: aliuminio
- Gaubtas: skaidrus plastikas arba baltas
- Šviestuovo matmenys: Ø400mm
- Montavimas: tik žemyn, ant kronšteinų.

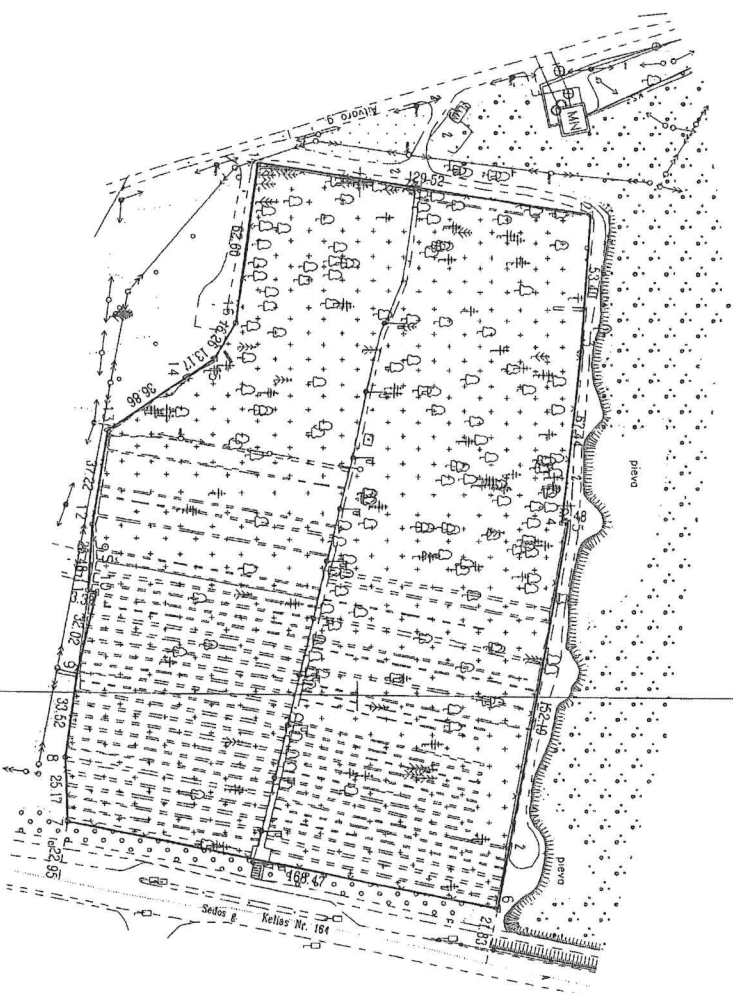
Stulpo/stovo ir šviestuovo parinkimas derinamas su Uždaviko atstovu.



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000 Sklypo plotas 43283 m²

39/06 - 17

39/60 - 18



1:2000
1:2000

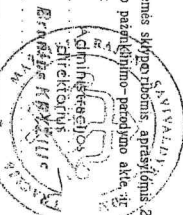
2013.10.25

Kadastro	vieta	Maželių m.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		613001012		

Galvė, namo Nr.	Sėdos g.
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Maželių m.
Apkritis	Telšiai

Grėtinys	Grėtinio žemės sklypo kadastro Nr.	Paslaubos
1-2-3-4-5-6		Vaslybinė žemė
6-7		Vaslybinė žemė
7-8-9		Vaslybinė žemė
9-10-11	6130/0012:9	kadastroiniai matavimai
11-12-13-14-15-16-1		Vaslybinė žemė

Su patvirtintomis vietoje žemės sklypo riboms, aprišimams, 2013 m. spalio mėn. 8 d. žemės sklypo paraiškimo-priešpriešimo akto ir nuolatinių plotų sutikimo žemės savininkas (naudotojas):
Maželių rajono savivaldybė
(turtininkas)



Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
"žemės sklypas"

Pakartota:
Sudėtinė:
(paraiškų) (paraiškų) (paraiškų)

UAB "VAKARŲ GEODEZIJA"

SILUTĖS PL. 21-14, KLAIPEDA, LT-920614496

Paraiškų	Paslaubos	Vardas, pavardė	Data
Int. geodezininkė	Jurgita Lukauskienė	2013-10-17	



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 43283 m²

Žemės sklypo kadastro Nr.

6	1	3	0	0	0	1	2				
---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--

COORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94									
Tašto Nr.	Kodas	X	Y	Tašto Nr.	Kodas	X	Y		
1	R	6241360.64	396792.79						
2	R	6241486.76	396811.76						
3	R	6241485.26	396865.05						
4	R	6241479.05	396932.10						
5	R	6241480.51	396932.41						
6	R	6241454.56	397082.37						
7	R	6241289.18	397050.23						
8	R	6241288.06	397025.08						
9	R	6241292.36	396991.84						
10	R	6241299.54	396960.64						
11	R	6241296.31	396959.86						
12	R	6241297.84	396934.43						
13	R	6241303.49	396897.64						
14	R	6241333.69	396876.50						
15	R	6241344.48	396868.95						
16	R	6241352.62	396854.87						

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	II	kelių apsaugos zonos	6193
2	VI	Elektrios linijų apsaugos zonos	1444
3	XIX	Vandentiekio, lietaus ir šaltinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	3203

SKLYPO CENTRO COORDINATĖS			
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y	Panašėtės nomenklatura
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		X=6241396 Y=396945	39/68
Valstybinė LKS-1994		X=6241396 Y=396945	39/68
Žinaraščių sudarė			

2013-10-17
(parašas)

Užrašau iš Lietuvos Administracinių įstatų pakeičimų kodekso:

47 straipsnis. Pastorų žemėnaudos ribozonų suaktyvinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo dvių šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-05-29 14:48:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1671770
 Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
 Sudarymo data: 2014-01-06
 Adresas: Mažeikiai, Sedos g. 26A

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: 4400-2855-3526
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6130/0012:18 Mažeikių m. k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos
 Žemės sklypo plotas: 4.3283 ha
 Užstatyta teritorija: 4.3283 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 38.3
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Vidutinė rinkos vertė: 212291 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-01-06
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-10-09

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2855-3526, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2013-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-(14.35.110.)-1434
 Įrašas galioja: Nuo 2014-01-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103928
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2855-3526, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
 2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. Ž52-1/5MŽP-9-(15.5.33 E.)
 Įrašas galioja: Nuo 2024-01-31

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2855-3526, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01
 Aprašymas: 2014-11-24 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-AV-787
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-24
- 7.2. Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2855-3526, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01
 Aprašymas: 2014-11-24 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-AV-786
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-24

8. Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2855-3526, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.3203 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2855-3526, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.1444 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2855-3526, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.6193 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 UAB "Vakarų geodezija", a.k. 302614498
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2855-3526, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2013-10-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-512
 Įrašas galioja: Nuo 2014-01-06

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2855-3526, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2013-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-(14.35.110.)-1434
 Įrašas galioja: Nuo 2014-01-06

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
 Teritorijos unikalūs numeris: 100416198
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-10-23 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Mažeikių rajono savivaldybėje Nr. 3-446
 Įregistravimo data: 2023-10-25
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 6935 kv. m, nuo 2023-10-25

11.2.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalūs numeris: 100225601
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Mažeikių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-25
 Įregistravimo data: 2022-02-01
 Duomenų pakeitimo pagrindas: AB "Energinės skirstymo operatorius"; 2023-07-10 Naujo vartotojo prijungimo prie AB ESO 0,4 kV elektros tinklų projektas, Sedos g. 24E, Mažeikiai Nr. E1N4307891
 Duomenų pakeitimo data: 2024-09-13
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 390 kv. m, nuo 2024-09-13

11.3.

Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
 Teritorijos unikalūs numeris: 100706473
 Įregistravimo pagrindas: 2024-11-18 Prašymas
 Teritorijos nustatymo dokumentas: Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2024-10-28 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos penktosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto KPD-KP-3321
 Įregistravimo data: 2024-11-22
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 18 kv. m, nuo 2024-11-22

11.4.

Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
 Teritorijos unikalūs numeris: 100690694
 Įregistravimo pagrindas: Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2014-11-24 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos antrosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto Nr. KPD-AV-786
 Įregistravimo data: 2024-07-23
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 4 kv. m, nuo 2024-07-23

11.5.

Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
 Teritorijos unikalūs numeris: 100690693
 Įregistravimo pagrindas: Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2014-11-24 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos antrosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto Nr. KPD-AV-787
 Įregistravimo data: 2024-07-23
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 3 kv. m, nuo 2024-07-23

11.6.

Teritorijos pavadinimas: Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
 Teritorijos unikalūs numeris: 100730944
 Įregistravimo pagrindas: 2025-05-15 Prašymas
 Teritorijos nustatymo dokumentas: Mažeikių rajono savivaldybės administracija; 2025-04-17 Mažeikių rajono geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano keitimas T1-108
 Įregistravimo data: 2025-05-15
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 40276 kv. m, nuo 2025-05-15

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino